



Raport podsumowujący przebieg konsultacji społecznych projektu „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic Chemicznej, Srokowieckiej i Budowlanej na granicy z miastem Katowice w Siemianowicach Śląskich” wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, w terminie od 16 stycznia do 16 lutego 2026 roku

Podstawa prawna

Podstawą prawną przeprowadzenia konsultacji społecznych był art. 13i ust. 3 pkt 8 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, 1907, 1940, z 2025 r. poz. 527 i 680 oraz z 2026 r. poz. 24), art. 54 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112, 1881 i 1940 oraz z 2025 r. poz. 1535) oraz uchwała Rady Miasta Siemianowic Śląskich nr 22/2024 z 20 czerwca 2024 r. o przystąpieniu do sporządzenia „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic Chemicznej, Srohowieckiej i Budowlanej na granicy z miastem Katowice w Siemianowicach Śląskich”.

Konsultacje społeczne zostały przeprowadzone przez Prezydenta Miasta Siemianowice Śląskie.

Co zawiera raport

1. Czym jest raport?
2. Co z wnioskami do planu miejscowego?
3. Podstawowe informacje o przedmiocie konsultacji.
4. Kalendarium konsultacji społecznych.
5. Zastosowane tryby i formy konsultacji społecznych.
6. Podsumowanie konsultacji społecznych.
7. Co dalej?
8. Działania promocyjne.
9. Protokoły z czynności przeprowadzonych w ramach konsultacji społecznych.
10. Załączniki do raportu i informacje końcowe.

Czym jest raport?

Raport przedstawia proces przebiegu konsultacji społecznych prowadzonych od 16 stycznia do 16 lutego 2026 roku. Zgodnie z art. 8k ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym raport zawiera w szczególności wykaz zgłoszonych uwag wraz z propozycją ich rozpatrzenia i uzasadnieniem oraz protokoły z czynności przeprowadzonych w ramach konsultacji.

W ramach konsultacji społecznych udostępniony został projekt „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic Chemicznej, Srokowieckiej i Budowlanej na granicy z miastem Katowice w Siemianowicach Śląskich” w formie papierowej i elektronicznej wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. Materiały do konsultacji społecznych udostępnione zostały na stronach internetowych Urzędu Miasta pod adresem:

- 1) <http://www.siemianowice.pl/pog/>
- 2) <https://bip.msiemianowicesl.finn.pl/bipkod/007>
- 3) <https://eurzad.finn.pl/msiemianowice/#!/rejestr/966229>

Materiały były również dostępne do wglądu w siedzibie Urzędu Miasta Siemianowice Śląskie przy ulicy Michałkowickiej 105, w Wydziale Rozwoju Miasta (pok. 112, I piętro) w godzinach pracy Urzędu.

Co z wnioskami do planu miejscowego?

Wnioski do „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic Chemicznej, Srokowieckiej i Budowlanej na granicy z miastem Katowice w Siemianowicach Śląskich” były zbierane w okresie od 16 stycznia do 16 lutego 2026 r. Formy ogłoszenia były takie same jak w przypadku rozpoczęcia konsultacji społecznych.

W terminie zbierania wpłynął 1 wniosek. W wykazie wniosków ujęto również wnioski wniesione przez gestorów sieci na obszarze objętym planem miejscowym oraz odpowiedzi instytucji i organów wskazanych w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Po tym terminie, do czasu rozpoczęcia konsultacji społecznych nie wpłynęły żadne wnioski.



Wykaz wniosków wraz z propozycją ich rozpatrzenia przez Prezydenta Miasta Siemianowice Śląskie został udostępniony przed rozpoczęciem konsultacji społecznych na stronach Urzędu Miasta oraz w miejscu ogłoszenia o rozpoczęciu konsultacji.

Podstawowe informacje o przedmiocie konsultacji

Przedmiotem konsultacji społecznych był projekt „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic Chemicznej, Srokowieckiej i Budowlanej na granicy z miastem Katowice w Siemianowicach Śląskich” wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

Celem konsultacji społecznych było poznanie opinii interesariuszy planowania przestrzennego odnośnie projektu „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic Chemicznej, Srokowieckiej i Budowlanej na granicy z miastem Katowice w Siemianowicach Śląskich” oraz pozyskanie uwag lub propozycji zmian do tego projektu.

Obszarem objętym planem miejscowym granice opracowania wskazane w uchwale Rady Miasta Siemianowic Śląskich nr 22/2024 z 20 czerwca 2024 r. o przystąpieniu do sporządzenia „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic Chemicznej, Srokowieckiej i Budowlanej na granicy z miastem Katowice w Siemianowicach Śląskich”. Na obszarze gminy nie występują tereny zamknięte inne niż ustalone przez ministra właściwego do spraw transportu.

Plan miejscowy stanowi akt prawa miejscowego.

Kalendarium konsultacji społecznych

1. Rozpoczęcie konsultacji społecznych i opublikowanie projektu planu miejscowego: 16 stycznia 2026 r.
2. Spotkanie otwarte: 27 stycznia 2026 r. (wtorek), godzina 16³⁰.
3. Ankieta elektroniczna: od 16 stycznia 2026 r. do 16 lutego 2026 r.
4. Zgłaszanie uwag do projektu: od 16 stycznia 2026 r. do 16 lutego 2026 r.
5. Zakończenie konsultacji społecznych: 16 lutego 2026 r.

Zastosowane tryby i formy konsultacji społecznych

Zgodnie z art. 13i ust. 3 pkt 8 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przeprowadzone zostały konsultacje społeczne. O konsultacjach społecznych oraz formie ich przeprowadzenia powiadomiono poprzez ogłoszenie zamieszczone na stronie internetowej Urzędu Miasta, w Biuletynie Informacji Publicznej (zakładka „Ogłoszenia” oraz dedykowana strona „Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego (MPZP) – W opracowaniu”, prasie o zasięgu lokalnym (Dziennik Zachodni) oraz ogłoszenie zamieszczone na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miasta przy ulicy Michałkowickiej 105 oraz Jana Pawła II 10.

Ogłoszenie w formie cyfrowej było dostępne na stronach Urzędu Miasta pod adresem:

- 1) <http://www.siemianowice.pl/pog/>
- 2) <https://bip.msiemianowicesl.finn.pl/bipkod/007>
- 3) <https://eurzad.finn.pl/msiemianowice/#!/rejestr/966229>

Ogłoszenie wraz z materiałem do konsultacji społecznych zostało opublikowane i udostępnione w dniu ich rozpoczęcia, tj. 16 stycznia 2026 r.

W ramach jawności procedury sporządzania „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic Chemicznej, Srokowieckiej i Budowlanej na granicy z miastem Katowice w Siemianowicach Śląskich”:

- 1) zapewniona została możliwość składania uwag do dnia 16 lutego 2026 r., w postaci papierowej lub elektronicznej, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej, w szczególności poczty elektronicznej oraz formularza zamieszczonego na stronie podmiotowej na stronach Urzędu Miasta przy ogłoszeniu;
- 2) w dniu 27 stycznia r. (wtorek) o godzinie 16³⁰, w siedzibie Urzędu Miasta Siemianowice Śląskie przy ul. Jana Pawła II 10, w sali nr 29 (I piętro) odbyło się spotkanie otwarte w formie stacjonarnej, po godzinach pracy Urzędu Miasta;
- 3) w dniu 16 stycznia 2026 r. udostępniono ankietę elektroniczną na stronie internetowej Urzędu Miasta.



Podsumowanie konsultacji społecznych

Podczas konsultacji społecznych w spotkaniu otwartym nie wziął udziału żaden interesariusz.

W terminie konsultacji społecznych wpłynęły 2 pisma z uwagami, o jednakowej treści, od tego samego podmiotu, złożone w formie tradycyjnej i elektronicznej.

Główne wątki poruszane przez uczestników konsultacji to:

- 1) zmiany przeznaczeń pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną lub wielorodzinną lub zmiany zaproponowanych wskaźników urbanistycznych;
- 2) zmiany przeznaczeń pod zabudowę usługową;
- 3) utrzymanie istniejących terenów zielonych lub ich ochrona;
- 4) utrzymanie terenów pod działalność gospodarczą.

Prezydent Miasta Siemianowice Śląskie odniósł się do zgłoszonych uwag. Propozycję rozpatrzenia uwag stanowi załącznik nr 3 do raportu.

Co dalej?

W wyniku dokonanego rozpatrzenia uwag projekt planu miejscowego zostanie przekazany na najbliższą sesję Rady Miasta Siemianowic Śląskich.



Działania promocyjne

Konsultacje społeczne oraz informacje o ich przeprowadzeniu zostały udostępnione poprzez szereg źródeł, od tradycyjnych po cyfrowe:

- 1) publikacja w prasie o zasięgu lokalnym – Dziennik Zachodni;
- 2) wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta w budynkach przy ulicy Jana Pawła II 10 i Michałkowickiej 105;
- 3) publikacja na stronie internetowej Urzędu Miasta <http://www.siemianowice.pl/>
- 4) publikacja w Biuletynie Informacji Publicznej, w zakładce ogłoszenia <https://bip.msiemianowicesl.finn.pl/bipkod/007>
- 4) publikacja w Biuletynie Informacji Publicznej, w zakładce, która obecnie pełni funkcję rejestru urbanistycznego, do czasu utworzenia rejestru przez Ministerstwo Rozwoju i Technologii <https://eurzad.finn.pl/msiemianowice/#!/rejestr/966229>
- 5) przygotowano plakat promujący konsultacje społeczne.



Konsultacje społeczne projektu planu miejscowego

wraz z prognozą
oddziaływania
na środowisko



Spotkanie otwarte

27.01.2026 r.
godz. 16.30



ul. Jana Pawła II, 10
duża sala posiedzeń

Ankieta on-line

**Dostępna na
stronie www
Urzędu Miasta**



Zbieranie uwag

od 16.01.2026 r. do 16.02.2026 r.



Uwagi zgłaszać tylko na formularzu
udostępnionym przez nas.





Protokoły z czynności przeprowadzonych w ramach konsultacji społecznych

Z czynności przeprowadzonych w ramach konsultacji społecznych każdorazowo był sporządzany protokół, tj. dotyczące każdej formy konsultacji społecznych.

Każdy protokół podlegał publikacji na stronach Urzędu Miasta pod adresem niezwłocznie po jego sporządzeniu.

Załączniki do raportu i informacje końcowe

Załącznik nr 1 – protokół ze spotkania otwartego z 27 stycznia 2026 r.

Załącznik nr 2 – protokół z ankiety elektronicznej w okresie od 16 stycznia do 16 lutego 2026 r.

Załącznik nr 3 – protokół ze zbierania uwag w okresie od 16 stycznia do 16 lutego 2026 r.

Konsultacje społeczne wraz z raportem z konsultacji społecznych zrealizował Wydział Rozwoju Miasta oraz Wykonawca: Biuro Koordynacji Przestrzeni z siedzibą w Świętochłowicach.

Raport podsumowujący przebieg konsultacji społecznych projektu „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic Chemicznej, Srohowieckiej i Budowlanej na granicy z miastem Katowice w Siemianowicach Śląskich” wraz z prognozą oddziaływania na środowisko sporządzony został w dniu 10 marca 2026 roku w Urzędzie Miasta Siemianowice Śląskie przez Ireneusza Banaczyka – pracownika Wydziału Rozwoju Miasta.

Raport zawiera 9 ponumerowanych stron.

Sporządził:

Zastępca Naczelnika Wydziału Rozwoju Miasta

/-/ Ireneusz Banaczyk

Podpisała:

Naczelnik Wydziału Rozwoju Miasta

/-/ Magdalena Faracik-Nowak